

# Hausordnung

*Bitte nehmen Sie sich 10 Minuten Ihres Urlaubes Zeit sie zu lesen! Damit es in der Anlage für alle ein schöner Urlaub ist.*

Mit den gemachten Erfahrungen der letzten Jahre hat die Hausordnung leider schon die Länge einer Kurzgeschichte.

Wir haben sicherlich längst noch nicht an alles gedacht.

Wir möchten auf striktes **Rauchverbot** (auch bei offenem Fenster!) und den Gebrauch von offenem Feuer in den Ferienwohnungen aufmerksam machen. Bei eventuellem Rauchen auf der Terrasse benutzen Sie bitte den vorhandenen Aschenbecher. Kerzen bitte nur auf den Terrassen benutzen. Es sind schon erhebliche Schäden aufgetreten!

Aufgrund manch schlechter Erfahrungen mit Wasser (welches hier häufig sehr spontan vom Himmel fällt), möchten wir Sie bitten, die **Fenster** beim Verlassen der Wohnung **stets** zu **schließen** und die zuvor genutzten Stuhlaufgaben in die Wohnung zurück zu bringen.

Angesichts der kleinen Mülltonne (wir bekommen keine größere Tonne) und strenger Kontrollen der Müllabfuhr, müssen wir Sie ersuchen den **Müll** bei der Entsorgung zu **trennen**:

**Blaue Tonne** (Papier und Pappmaterialien) im Fahrradraum

**Gelber Sack** (Verpackungsmaterialien) im Fahrradraum.

Nicht in die blaue Tonne! Den Sack neben die blaue Tonne stellen.

**Kompost** (Kaffeefilter, Essenreste, Gemüsereste, etc.) hinter dem Fahrradraum, neben dem Gastank, 2 grüne geschlossene Komposter (dafür finden Sie einen kleinen blauer Tischabfallbehälter in der Küche)

**Restmüll schwarze Tonne** (Reststoffe z. B. Windeln, die nicht in den gelben Sack, auf den Kompost oder in die Papiertonne gehören!) **hinter dem Fahrradraum**

**Glas** in den Container Dorfausgang links vor dem Sportplatz, Richtung Gingst/Bergen

**Bitte selbst auf dem Weg zum Strand, Ausflug mit dem Auto, etc. entsorgen!**

**Da die Restmülltonne sehr klein ist, sind wir auf Ihre Mithilfe bei der Mülltrennung angewiesen. Danke**

Bei **Abreise** bitten wir Sie, den restlichen **Müll** aus der Wohnung ordnungsgemäß zu **entsorgen**. **In der Nebensaison bitte den Kühlschrank ausmachen und offen lassen.**

Sollte das Sofa im Wohnbereich der Ferienwohnung von Ihnen zum Schlafen genutzt werden, möchten wir Sie darum bitten, die **Schutzaufgabe**, welche im Sofa oder im Kleiderschrank mit dem Bettzeug zu finden ist, stets aufzulegen. Falls Sie kein eigenes großes Laken haben, nutzen Sie bitte das im Bettkasten oder im Schrank des Kinderzimmers liegt. Und legen es bitte sichtbar zur Reinigung bereit.

Aufgrund des Zusammenwohnens von oftmals vier Familien in dieser Anlage, von denen einige die Ruhe in ihrem Urlaub suchen, möchten wir Sie bitten, von **22.00 Uhr bis 9.00 Uhr** die **nächtliche Ruhe** einzuhalten. Haben Sie bitte Verständnis für kleine Kinder, die manchmal etwas lauter sind.

Scheuen Sie sich bitte nicht, uns von kaputt gegangenen bzw. bereits **defekten Dingen** zu unterrichten bzw. auf einen Zettel sichtbar für die Reinigungskraft zu hinterlegen. Wir und Ihre Nachmieter wären Ihnen sehr dankbar. Entstandene Schäden, Fehlbestände und Mängel können so schnellstmöglich behoben werden und die Ihnen folgenden Gäste danken es Ihnen.

Ebenfalls sei darauf aufmerksam gemacht, dass **Fahrräder** in der Anlage nicht versichert sind und es deshalb einen Fahrradraum gibt, der von Ihnen gern für das Abstellen von diesen und anderen Dingen, wie z. B. Strandgut, genutzt werden kann. Hier finden Sie auch diverse Spielsachen, Besen und einen Staubsauger (bitte nach Gebrauch wieder zurückbringen!) für alle Gäste. Die **Tür zum Fahrradraum** bitten wir nach Gebrauch fortwährend zu **verschließen**.

**Einrichtungsgegenstände** (auch Läufer und Fußmatten) bitte nicht - auch nicht vorübergehend - aus der Ferienwohnung (außer zum Grillen o. ä. auf der Terrasse) entfernen, d. h. auch nicht mit an den Strand nehmen.

**Sollten Sie mit befreundeten Familien zusammen bei uns Urlaub machen, möchten wir Sie bitten, nach gemütlichem Beisammensein, das Besteck, Geschirr, Töpfe, Pfannen usw. in die entsprechenden Wohnungen zurück zu bringen, da sonst die nächsten Urlauber die Küche nicht ausreichend ausgestattet vorfinden.** (Checkliste im Hängeschränk)

Haben Sie tagsüber oder abends auf der Gästeterrasse die ländliche Luft genossen und Sitzkissen, Tischdecken o.ä. aus der Wohnung mit genommen, bitten wir, dass Sie diese Gegenstände wieder in die Wohnung bringen. Angefallenen **Müll** entsorgen Sie bitte.

Die übrig gebliebene Grillkohle können Sie gern in den Fahrradschuppen bringen, wenn Sie sie nicht mit nach Hause nehmen wollen!  
Bitte kein Lagerfeuer im Grill machen, da das Material dafür nicht geeignet ist!

Gleichermaßen sei darauf hingewiesen, dass die gemietete Wohnung nur mit der im Vertrag genannten Personenzahl bewohnt und genutzt werden darf! Zusätzliche Aufbettungen besprechen Sie bitte mit uns und nehmen diese nicht spontan vor.

Bei **vertragswidrigem Gebrauch** einer Ferienwohnung, wie Untervermietung, Überbelegung, wiederholter Störung des Hausfriedens etc., kann der Vertrag ohne Mietpreiserstattung fristlos von uns gekündigt werden.

Auch wenn das Wetter mal nicht so gut ist oder es kommt Langeweile auf, möchten wir Sie bitten, in den Wohnräumen die **Möbel nicht umzustellen**.

Bitte die Steckdosenabdeckungen nicht entfernen. ( Schutz für kleine Kinderfinger) Die Stecker in die sichtbaren Löcher stecken und dann mit sanftem Druck nach rechts drehen. Den festen Schutz bitte nach Benutzen wieder einsetzen!